

Egyesületét elvinni, de felajánlottuk, hogy a tárgyait vigye át egy olyan hivatali ingatlanba, ahol tárolhatja egy darabig ingyen. Viszont erre még reakció nem volt.

Sajnos nem veszi figyelembe, hogy további jogi lépéseket kell tenni. Arra is felszólítottuk, hogy most már kötelesek bérleti díjat is fizetni. Véleményem szerint most már be kellene fejezni ezt a „bohóckodást” a kollégával mert sehova se vezet az, hogy napokon át nem tudom elérni. A következő lépést a polgármester úrral fogom leegyeztetni, hogy mit fogunk csinálni.

Az alapítvánnyal kapcsolatosan a testület szavazott arról, hogy azt létre kell hozni. Annyi malőr történt, hogy az 1959. évi régi polgári törvénykönyv, amiben az alapítvány, amit önkormányzat vagy állam csinált azt közalapítványnak hívták, 2006. évben hatályát veszítette az a rendelkezés. Erre hoztak egy 2006. módosító törvényt, majd 2013-ban lépett hatályba az új Ptk, és az úgy rendelkezik, hogy bárki készíthet alapítványt viszont a jogharmonizációban a 2006. törvényt elfelejtették. Így az a gyakorlat alakult ki, hogy nem tudják eldönteni, hogy lehet-e Önkormányzatnak alapítványt készíteni vagy nem lehet. Szegeden úgy döntöttek, hogy nem lehet. Ebből kifolyólag az alapító személyében módosítást kell eszközölnöm, és én azzal a javaslattal élnék, hogy ettől kezdve csak jogi vagy gazdasági személy lehet egy alapítvány alapítója. Legyen az alapítvány alapítója pl: a polgármester, aki az alapítói jogokat továbbiakban át fogja adni arra a személyre, aki mindig az aktuális polgármester.

**Bodó Imre polgármester:** Kérdezném a képviselőket, hogy elfogadják e az ügyvéd úr azon javaslatát, hogy a mindenkor regnáló polgármester az alapítványnak az alapító jogok gyakorlója, a többi tisztségviselő megy a megválasztott módon, és akkor így elhárul az akadály a bejegyzés előtt.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Úgy fogalmazott, hogy Biri Istvánnal szeretnék befejezni a bohóckodást. Eddig bohóckodtak? Ismételten az a helyzet, hogy nem tudnak valamit megoldani. A Biri István ott van egyedül abban az épületben, és itt harcolunk vele már 7 hónapja. A Nádával ugyan ez megy, harcolunk. Nem bohóckodni kell, hanem megoldani az ügyeket. Nagyon kíváncsi vagyok, hogy mi a terve azzal az épülettel!?

**dr. Holczer Róbert ügyvéd:** Hogy a „bohóckodás” kifejezést segítsek értelmezni. Ha bele megyek bármilyen polgári peres eljárásba bele érve egy birtok átadást, annak a lefolyása sok idő. Akár két évig is pereskedhetek azért, hogy a saját ingatlanomba visszakerüljek. Ha ki akarom kerülni ezt a hosszú időt akkor muszáj vagyok kompromisszumot kötni vagy egyezséget, vagy engedni azért, hogy esetlegesen nagyon sokat spóroljak. Nekem az volt egyébként a saját tanácsom a polgármester úr irányába, hogy a peres eljárás elkerülése érdekében próbáljunk meg megegyezni, kompromisszumot kötni, és próbáljuk úgy kirakni, hogy megspóroljunk sok pénzt. A „bohóckodást” arra értem, hogy annak ellenére, hogy mi segíteni próbálunk, és együtt működni, a másik fél csak húzza az időt és ellenkezik. Nincs meg a kompromisszum.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Nem az Ön szakmai munkáját minősítettem. Arra akartam rávilágítani, hogy addig el kellett jutni, és nem Önnek, hogy ilyen legyen a kommunikáció hangja. Az, hogy a Biri Istvánnal a polgármester úr miért nem tudott már sokkal hamarabb dűlőre jutni egy ilyen relatíve nem bonyolult ügyben. Valami oka biztos van, hogy ennyire fenntartással kezelik az emberek a jelenlegi vezetést. Pl. hogy hány pozíció csere volt. Ha jól tudom a Biri István tanyagondnok volt, el lett távolítva abból a pozícióból valamilyen jogi indokkal.

**Dunai József képviselő:** Lejárt a szerződése.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Vagy pl: az óvodából és a bölcsődéből való elbocsátások.

**dr. Talpai János alpolgármester:** Képviselő úr, kérem, hagyjuk ezt az egyveleget, maradjunk

a témáknál, ez már felháborító, amit csinál. Hetet havat összekavar, ugyan ezt csinálta a közmeghallgatáson is. Álljon be egy vonalra és akkor, ha értene hozzá, mindig eljön mindennek az ideje.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Én nem minősítettem azt, hogy Ön mihez ért alpolgármester úr, én nem szóltam ilyet Önre, Ön se minősítsen.

Az ilyen ügyeket sokkal több empátiával és megértéssel kellene kezelni. Le kellene ülni a Biri Istvánnal és egyezségre kellene jutniuk.

**Bodó Imre polgármester:** Köszönöm képviselő úr ezt a nagyon hasznos, tartalmas hozzászólását. Tisztelt ügyvéd úr, azt kérem, hogy továbbra is ilyen hatékonyan folytassa a munkáját. Tisztelt képviselő úr, én maximálisan tisztellem Önt, szépen kérem, hogy ugyanezt a tiszteletet adja meg ön is nekem. Kérem, hogy mindig maradjon a napirendi pontoknál.

**dr. Holczer Róbert ügyvéd:** Akár mennyire furcsán hangzik, nem haladunk lassan. Ezt a problémát az Önkormányzat szeptemberben vette észre, próbálták megoldani, személyes találkozó is volt, Biri Istvánnak volt egy elég kétes kijelentése, ami nem kívánok megismételni. Felvették velem a kapcsolatot októberben, ki ment egy erre vonatkozó jogi állásfoglalás, és szerintem novemberben már fel is volt vele bontva a szerződés. Nem akart kiköltözni, nem ment el, utána kapott egy újabb levelet, hogy akkor innentől kezdve ketyeg az óra. Ez után próbáltunk egy újabb egyezéget kötni. Nyilván az lenne a jó, ha a felek meg tudnák beszélni egymással a problémát.

**Bodó Imre polgármester:** Tisztelettel kérdezem a jelen képviselőket, hogy az alapítvány azon apró kis módosítását, hogy a „mindenkori polgármester az alapítója” ezzel feloldjuk azt a jogi helyzetet, amit az ügyvéd úr elmondott. Kérem, aki ezt a javaslatot elfogadja kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot **7 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**4/2023 (II.15.) Kh.**

**Tárgy:** Döntés az Újszentivánért Alapítvány Alapítói tisztségéről

## **H A T Á R O Z A T**

1. Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyetért azzal, hogy az Újszentivánért Alapítvány Alapítója Újszentiván Községi Önkormányzat mindenkori polgármestere legyen.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Bodó Imre polgármestert az Alapítvány Alapító Okiratának aláírására.

**Határozatról értesítést kap:**

- 1./ Bodó Imre polgármester
- 2./ dr. Hajnal Péter jegyző
- 3./ dr. Holczer Róbert ügyvéd
- 4./ Irattár

**Bodó Imre polgármester:** Úgy szintén kérem a testületet, hogy aki az ügyvéd úr által tartott tájékoztatót a kocsiszínnel elfogadja kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot **7 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **H A T Á R O Z A T**

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Holczer Róbert ügyvéd Szekérszínrel kapcsolatos tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Bodó Imre polgármester
- 2./ dr. Hajnal Péter jegyző
- 3./ dr. Holczer Róbert ügyvéd
- 4./ Irattár

**Bodó Imre polgármester:** Köszönöm az ügyvéd úrnak és a könyvvizsgáló úrnak is a tájékoztatásukat.

### **V. NAPIREND**

#### ***Az Önkormányzat 2023. évi munkatervének elfogadása***

**Bodó Imre polgármester:** Nem kívánok hozzá külön gondolatokat fűzni, a bizottság tárgyalta ezért át is adnám a szót az elnök úrnak.

**Dunai József elnök:** A bizottság elfogadásra javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy 2022. évtől, amikor is újjá alakult az Önkormányzat március és október hónapban a polgármester úr adjon tájékoztatást az előtte eltelt időszakról.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** A bizottsági ülésen az hangzott el, hogy „Tájékoztatás a polgármester által 2022. július 03. óta kötött szerződésekről, döntésekről, folyamatban lévő pályázatokról”. Esetleg még hozzá lehetne tenni, hogy a megvalósult pályázatokról is lehetne egy tájékoztatást kérni, hisz igényli a lakosság is. Fel lett véve új pályázat író.

**Bodó Imre polgármester:** Itt van, be is mutatom most önnek.

**Dunai József elnök:** Kiegészíteném, hogy ennyire részletesen nem jelöltük meg a polgármester úr feladatát. Sajnálom, ha nem elégítené ki az én javaslatom ezzel kapcsolatban. Ha ebben nincs benne az, amit felsorolt akkor nagyon sajnálom.

**Bodó Imre polgármester:** Szeretném elmondani, hogy Szalai Tamás pályázatíró kolléga május végén elmegy az Önkormányzattól, ezért vált szükségessé új kolléga alkalmazása. Szeretném megkérni Sánta János pályázatíró kollégát, hogy mondjon pár szót magáról.

**Sánta János pályázat író:** Tisztelettel köszöntök mindenkit. Pár évet töltöttem el pályázatírásban, projektmenedzsmentben. Megfordultam családi vállalkozásban, Kft.-nél, civil szférában egyaránt. A legutóbbi munkahelyemen 2 milliárd Ft-nyi pályázatot bonyolítottunk le sikeresen, annak minden válfajával. A polgármester úrral azt tűztük ki célul, hogy áttekintjük az eddigi pályázatokat, amely egy igen komoly munka. Sajnos továbbra is azt látjuk, hogy még mindig kerülnek elő csontvázak, meglepetések és hiányosságok a korábban késznek gondolt pályázatok vonatkozásában. Továbbra is fontos, hogy a Top Plusz-os pályázatok megvalósítását minél hatékonyabban el tudjuk végezni.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Egyetlen kérdésem lenne. Az elmúlt 7 hónapban adtak e be egyetlen új pályázatot?

**Sánta János pályázat író:** Erre azt tudom mondani, hogy nincs ilyen információm, mégpedig azért, mert az volt a feladatom, hogy térképezzem fel, hogy milyen akkut problémák vannak. Mivel nincs forrás nincs pályázat sem.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Annyit kérdeznék polgármester úr, hogy lett e beadva új pályázat az elmúlt időszakban.

**Bodó Imre polgármester:** Képviselő úr, mit mondott az imént Sánta János pályázatíró kolléga? Nincs kiírva pályázat, ezt mondta szó szerint.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** 2022. július 03-ka óta egy sem volt kiírva?

**Sánta János pályázat író:** Képviselő úr azt mondtam, hogy a 2014 – 2020 pénzügyi tervezési időszaknak, amelynek az Európai Unióban 2023. december 31.-ig lehet megvalósítani ennek keretében valósulnak és mentek ki a pályázatok. Ezen felül hirdették meg a Top Plusz programokat, de arra az Önkormányzat adott is be pályázatot és részben azokat a támogatási szerződéseket, ahol megkapta a támogatást meg is kötötte. Én nem szeretnék semmilyen politikai színre belépni ezzel a történéssel, és ezt azért mondom, gondolom, javaslom Önnek, mint pályázat író szakember, hogy ezen a kérdésen emelkedjünk felül, mert egy demagóg választ fog kapni.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Nincs válasz, visszakérdezett gyakorlatilag.

**Tóth Zoltán képviselő:** Lépünk túl ezen a cicaharcon, menjünk tovább.

**Bodó Imre polgármester:** Kérem, aki az Önkormányzat 2023. évi munkatervét elfogadásra javasolja kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**6/2023 (II.15.) Kh.**

**Tárgy:** A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása

## **H A T Á R O Z A T**

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. évi munkatervét a határozat melléklete szerint fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesítést kapnak:

1. polgármester
2. jegyző
3. Irattár

***A munkaterv jelen jegyzőkönyv 3.sz. mellékletét képezi***

## VI. NAPIREND

### *Az Újszentiváni Polgármesteri Hivatal köztisztviselői Közzolgálati Szabályzatának jóváhagyása*

**Bodó Imre polgármester:** Ennek a napirendi pontnak az előadója a jegyző úr, át is adnám részére a szót.

**dr. Hajnal Péter jegyző:** Köszönöm. A bizottsági ülésen már tettem egy módosító javaslatot, amit a bizottság el is fogadott. A kiadott szabályzathoz képest módosítottam a személyi hatályát a szabályzatnak, így az alábbiak szerint hangzik a személyi hatálya: Ez az I. Fejezet bevezető rendelkezések 4. pontja: A Szabályzat személyi hatálya kiterjed a polgármesterre, a Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre, valamint a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkaszerződéssel foglalkoztatottakra is. Erre amiatt került sor mivel a szabályzat korábbi verzióját írtam át. Abban a személyi hatály álláspontom szerint túlterjeszkedett a jegyző kvázi utasítás adás jogán túl, benne volt a szabályzat hatályában az Önkormányzattal munkaszerződésben álló személy, illetve közalkalmazott is. Ezeket vettem ki és hozzátettem, hogy ezek a rendelkezések nem voltak alkalmazva a korábbiakban sem.

**Bodó Imre polgármester:** Mit mond a bizottság elnöke?

**Dunai József elnök:** Mindannyian megkaptuk az anyagot, át is tanulmányoztuk és elfogadásra javasoljuk.

**Bodó Imre polgármester:** Köszönöm, akkor szavazzunk.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** A szavazást meg szokta előzni egy vitarész, arra jelentkeztem. A III. Fejezet 6. pontja úgy fogalmaz, „...illetéktelenek a hivatal helyiségeiben belépjenek, és ott tartózkodjanak.....”. Ez ugye tiltott dolog. Bocsánat, hogy megint visszatérek rá, de friss élmény. Közvetlenül az ülés előtt a polgármester úr irodájában ült Rusin Csaba. Miközben illetéktelenek a hivatal helyiségeiben belépjenek, és ott tartózkodjanak tilos. Vegyük komolyan ezeket a szabályokat vagy jelöljük meg, hogy miért illetékes Rusin Csaba az Ön irodájában polgármester úr a könyvelőúrral áttanulmányozni a könyvelési anyagot.

**Bodó Imre polgármester:** Nem azt csinálta, bejelentett egy lakossági bejelentést.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Nem hangzott el a bizottsági elnök úrtól, hogy a IV. Fejezet 1. pontjában rosszul van megjelölve a kormányrendelet. Szeretném jelezni, hogy a IV. Fejezet 3. pontjába érdemes lenne felírni, hogy a „30,- Ft/km munkába járás címen adható támogatás” mikortól hatályos.

**dr. Hajnal Péter jegyző:** Januártól mert az egész szabályzat január 01-i hatállyal visszamenőleg alkalmazandó.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Gondolom ez a költségtérítés a hivatali dolgozókra vonatkozik, a polgármester úrra a polgármesteri költségtérítés vonatkozik.

**dr. Hajnal Péter jegyző:** Ez így van.

**Tóth Zoltán képviselő:** Gondolom a bizottsági ülésen ezeket a dolgokat már átbeszélték.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** De nem hangzott el.

**Dunai József elnök:** Nem mondott róla véleményt képviselő úr.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** De a kormányhivatali határozat, hogy rosszul van megjelölve az sem hangzott el.

**Dunai József elnök:** Igaza van, elnézést kérek!

**Bodó Imre polgármester:** Elnök úr, mi a javaslat?

**Dunai József elnök:** Tekintettel arra, hogy az ülésen egyöntetűen javasoltuk a szabályzat elfogadását, kivéve valóban annak a jogszabálynak a kijavítását annak tudatában azt javasoljuk, hogy a testület fogadja el.

**Bodó Imre polgármester:** Szavazásra teszem fel. Aki a szabályzatot elfogadja kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot **7 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**7 /2023 (II.15.) Kh.**

**Tárgy:** Az Újszentiváni Polgármesteri Hivatal köztisztviselői Közzszolgálati Szabályzatának jóváhagyása

### **H A T Á R O Z A T**

Újszentiván Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Újszentiváni Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek Közzszolgálati Szabályzatának jóváhagyása tárgyú előterjesztés, és azt a határozat mellékleteként jóváhagyja.

Felelős: dr. Hajnal Péter jegyző

Határidő: azonnal

Értesül:

1. Bodó Imre polgármester
2. dr. Hajnal Péter jegyző
3. Irattár

*A szabályzat jelen jegyzőkönyv 4.sz. mellékletét képezi*

## **VII. NAPIREND**

***Újszentiván Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeltének megalkotása***

**Bodó Imre polgármester:** Mint azt már ismertettem a Meghívóban szereplő napirend kimarad, így a 2023 évi költségvetés rendeltének megalkotása következik. Mivel az anyag kiküldésre került mindenki tudomást szerezhetett róla. A bizottság tárgyalta, megadom a szót az elnök úrnak.

**Dunai József elnök:** A pénzügyi vezető asszony felvezette az ülésen a költségvetés összeállításának fogalmát, annak az időpontját és annak jelentőségét. Nem volt módosító javaslat így a bizottság elfogadásra javasolja a rendelet megalkotását.

**Bodó Imre polgármester:** Köszönöm elnök úr. Feltehetem szavazásra?

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Kérdésem lenne. A harmadik oldalon olvasható „Szociális és gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok támogatására 58.780.000,- Ft-ot kapunk ebben az évben. A támogatási összeget bölcsődei bér és üzemeltetés támogatására, továbbá az intézményi gyermekétkeztetés támogatására kapjuk.” Nem teljesen világos, hogy ha 58 millió Ft-ot kapunk erre az összegre és utána szavazni fogunk a későbbi napirendi pontban arról, hogy egyébként ezeket az étkeztetési térítési díjakat megemeljük. Hogy van ez a kettő összefüggésben?

**Pipicz Anita gazdasági vezető:** Az 58 millió tartalmazza a bölcsődei béreket az üzemeltetési költségeket és a gyermekétkeztetési költségeket is. A gyermekétkeztetés támogatása úgy működik, hogy az általunk ráfordított költségeket kell kimutatni, ha vásárolt szolgáltatás útján látjuk el, akkor azt, valamint az erre fordított rezsit és költségeket. A bért, ami az étel kiosztásával, mosogatással tevődik össze. Ki kell mutatni, hogy mennyi bevételünk származik ebből. A gyermekek csak az alapszabvány összegét fizetik ki. A rezsit és az arra eső áfát azt nem fizettethetjük meg a gyermekvédelmi törvény alapján, és annak a különbözetét állja az állam.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** A bizottsági ülésen átbeszéltük, hogy ami a közvilágítás rekonstrukcióra tervezett 30 millió hogy lett 40 millió. Aki nem volt ott annak elmondanám, hogy a kiskertek világítása is hozzáadódott, és a Major lakóparkos világítás rendbetétele is. A Szerb és Vedresházi utcák felújításának teljes költsége 26.660.000,- Ft. Ebből felhasználtunk 13.636.600,- Ft-ot. Ezek szerint ezt már kifizettük a vállalkozónak. Ha jól gondolom a munka el van végezve csak még nincs teljesen kifizetve.

**Bodó Imre polgármester:** De igen, már az is ki van.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Az iskola kialakítására el van különítve 12.700.000,- Ft. Ez feltűnően alacsony összeg. Ebből építeni semmit nem lehet, még felújítani sem lehet rendesen semmit. Melyik épületet szeretnék ebből az összegből megcsinálni?

**Bodó Imre polgármester:** A község minden egyes lakója joggal veti fel azt a kérdést, hogy miért nincs, és hogyan lehetne általános iskolája ismételten Újszentivánnak? Felvettem a kapcsolatot Plesovszkiné Újfaluczki Judittal, aki a tankerületi igazgató, és kértem egy komoly bejárást a község területén. Jelen állás szerint úgy néz ki, hogy a legalkalmasabb lenne a Kossuth utcai régi iskola épülete, amely kívülről nagyon szépen néz ki, a belső kialakítása hagy maga után egy kis kívánni valót nyilván azért, mert most másra használják. Költségvetés készítésnél a gyakorlat az, hogy ilyenkor nyilván nem lehet konkrétan belőni pontos kalkulációt, inkább megpróbálunk egy ún. viszonyszámot bele tenni a költségvetésbe, és időközben a testület a rendeletet módosíthatja. Most egy a lényeg, várjuk a választ a Magyar Államnak.

**Dunai József elnök:** Csak szeretném elmondani, hogy a bizottsági ülésen a tisztelt képviselő úr biztos nem figyelt oda, vagy legalább is megismételte azt, amit én elmondtam az iskolával kapcsolatban.

**Vörös László képviselő:** A civil szervezetek támogatására 5 millió Ft van betervezve. Ez mi alapján került meghatározásra?

**Bodó Imre polgármester:** Megnéztük az elmúlt éveket, felmértük, hogy hány civil szervezet van, és ha majd kiírásról dönt e nemes testület, akkor eldöntjük, hogy egyben vagy részletben történik a kiírás. Ezek mind önerősek, és majd kiderül, hogy mit fogunk tudni teljesíteni.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** A tavalyi évben ez az 5 millió Ft mennyi volt? Mekkora volt a keret?

**Bodó Imre polgármester:** Kb. 1 millió Ft-nyi.

**Bodó Imre polgármester:** Feltehetem e szavazásra a költségvetési rendelet megalkotásáról szóló javaslatot? Aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot **7 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II. 15.)  
önkormányzati rendelet  
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről**

*A rendelet jelen jegyzőkönyv 5.sz. mellékletét képezi.*

**VIII NAPIREND**

*Az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből és kötelezettségvállalásokból fennálló 2023. évi és az azt követő három költségvetési évben fennálló kötelezettségeinek mértékéről*

**Bodó Imre polgármester:** Mindenki megkapta az anyagot, a bizottság is tárgyalta. Mivel ez is matek ezért segítséget kérek.

**Pipicz Anita gazdasági vezető:** A bizottsági ülésen tájékoztattam az ott jelenlévőket ennek szükségességéről. Ez egy jogszabályi kötelezettség, ami arra vonatkozik, hogy ha az Önkormányzatnak szüksége lenne olyan támogatásra a kormánytól, ami adósságot keletkeztető ügylethez vonatkozó akkor ezt veszik alapul.

**Bodó Imre polgármester:** Mi a bizottság álláspontja ezzel kapcsolatban?

**Dunai József elnök:** A bizottság megtárgyalta és az elhangzottak alapján egyöntetűen úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

**Bodó Imre polgármester:** Köszönöm szépen! Kérem, szavazzunk. Aki elfogadásra javasolja kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot **7 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**8/2023 (II.15.) Kh.**

**Tárgy:** Döntés az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből és kötelezettségvállalásokból fennálló 2023. évi és az azt követő három költségvetési évben fennálló kötelezettségeinek mértékéről

**HATÁROZAT**

1. Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzatnak a Stabilitási törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek összegét az alábbi táblázatban foglaltak alapján állapítja meg.

adatok forintban

	Megnevezés	2023. év	2024. év	2026. év	2025. év



1.	Helyi adók	68 281 386	68 281 386	68 281 386	68 281 386
2.	Tulajdonosi bevételek	-	-	-	-
3.	Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	1 100 000	1 100 000	1 100 000	1 100 000
4.	Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	66 500 000	-	-	-
5.	Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	-	-	-	-
6.	Privatizációból származó bevételek	-	-	-	-
7.	Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	-	-	-	-
8.	<b>Saját bevételek összesen:</b>	<b>135 881 386</b>	<b>69 381 386</b>	<b>69 381 386</b>	<b>69 381 386</b>

2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az Önkormányzatnak a Stabilitási törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kötelezettségvállalásokból fennálló kötelezettségei 2023. évben és az azt követő három költségvetési évben nincsenek.

Felelős: Bodó Imre polgármester  
Határidő: azonnal

Értesül:

1. Bodó Imre polgármester
2. dr. Hajnal Péter jegyző
3. Irattár

## **IX. NAPIREND**

### ***Újszentiván Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása***

**Bodó Imre polgármester:** Szintén költségvetés, de ez már egy módosítás. Ismételten megkérném a gazdasági vezető asszonyt mondjon erről is pár szót.

**Pipicz Anita gazdasági vezető:** Ezt a tavalyi költségvetési rendelet módosítást még egyszer módosítanunk kell az évközi változások miatt azért, hogy az előirányzatokkal, teljesítésekkel szinkronban legyenek.

**Bodó Imre polgármester:** Gondolom a bizottság tárgyalta. Mi volt a javaslatuk?

**Dunai József elnök:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

**Bodó Imre polgármester:** Lenne e kérdés?

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Inkább csak hozzáfűznék nem kérdeznék. Ebből az előterjesztésből az derül ki, hogy több a bevételünk, mint a kiadásunk. Viszont Önök a kampányban azt mondogatták, hogy a kasszában nincs pénz, el lett költve, el lett lopva. Ehhez képest most azt látjuk, hogy 53 millió Ft-al még több van mint ami volt és nem volt mínuszban.

**Bodó Imre polgármester:** Kérem, amikor technikai átvezetés van ne én jussak az eszébe. Kérem, szavazzunk. Aki a rendelet módosítással egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**4/2023. (II.15.) Ör. Rendelet  
az Újszentiván Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről,  
annak végrehajtásáról, egyes átmeneti szabályairól szóló  
1/2022. (II.01.) Ör. rendelet módosításáról**

*A rendelet jelen jegyzőkönyv 6.sz. mellékletét képezi.*

## **X. NAPIREND**

### *A gyermekétkeztetés térítési díjainak 2023. évi meghatározása*

**Bodó Imre polgármester:** Mindenki előtt ott van az előterjesztés. Gondolom a bizottság is megtárgyalta. Kérdezem az elnök urat, hogy elmondaná-e a bizottság véleményét?

**Dunai József elnök:** A bizottság tárgyalta a javaslatot, több hozzászólás is volt a témában. Abban egyetértettünk, hogy a januári infláció 40% felett volt, és az előző évi árakhoz képest nagyon komoly drágulások voltak, így a vállalkozó is kénytelen emelni. A végén a bizottság egyöntetűen támogatja az előterjesztést.

**Vörös László képviselő:** Itt van e olyan az intézményekben, hogy elégedettségi felmérés az étkezéssel kapcsolatban? Szegeden van. Lehetséges lenne e az, hogy legyen egy folyamatos visszacsatolás? Igaz, bizottsági ülésen a jegyző úr azt mondta, hogy meg vannak elégedve az étkezéssel, de a jegyző úr csak egy a sok közül ilyen formában.

**Bodó Imre polgármester:** Tudomásom szerint működik, az intézményvezető ezt alkalmazza. Amennyiben kéri képviselő úr, megnézzük a szerződést, és szimbiózisba hozzuk.

**Bodó Imre polgármester:** Szavazhatunk? Akkor aki az erre vonatkozó rendelet tervezetet elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Újszentiván Község Önkormányzatának 5/2023.(II.15.) önkormányzati rendelete a  
gyermekvédelemről szóló 2/2022 (II.04.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*A rendelet jelen jegyzőkönyv 7.sz. mellékletét képezi.*

**Bodó Imre polgármester:** Az erre vonatkozó határozati javaslat pedig úgy szól?!

**dr. Hajnal Péter jegyző:** A Szegedi Kistérség Többcélú Társulásának ugyan az a szolgáltató, mint az Önkormányzatnak, azaz a Gastro Prima Kft. És ő úgy ahogy az Önkormányzat felé fordult a Szegedi Kistérség Többcélú Társulásának a Szociális Szolgáltató Központja felé

ugyan ilyen áremeléssel kapcsolatos kéréssel, és a Kistérség tekintettel arra, hogy az Önkormányzat is tagja a társulásnak kérte, hogy erősítse meg egy egyetértő határozattal ezt a szolgáltatónak a kérését.

**Bodó Imre polgármester:** Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot **7 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**9/2023 (II.15.) Kh.**

Tárgy: A Gastro Prima Kft.-nek a Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Szociális Központ felé történő kérelmének támogatása

**H A T Á R O Z A T**

1. Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a a határozat mellékletét képező, a Gastro Prima Kft.-nek a Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Szociális Központ felé történő kérelmében foglaltaknak a támogatásával egyetért.
2. A Képviselő-testület javasolja azt a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása részére, hogy az abban foglalt étkezési térítési díj árának emelkedését hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1) Bodó Imre polgármester

2) dr. Hajnal Péter jegyző

3) Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Szociális Központ

4) Irattár

**XI NAPIREND**

***Nemzetiségi Önkormányzatok és Újszentiván Községi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodások felülvizsgálata***

**Bodó Imre polgármester:** Itt a jegyző úr az előadó. A bizottság tárgyalta?

**Dunai József elnök:** A bizottság nem tárgyalta, viszont mivel a nejem a Szerb Nemzetiségi Önkormányzat vezetője tudta, hogy ez tárgyalva lesz és meghatalmazott arra, hogy mondjam el a testület előtt, hogy ők a megállapodást átolvasták és jóváhagyják. Mint képviselő én is elolvastam, és nyugodtan ajánlom elfogadásra.

**dr. Hajnal Péter jegyző:** Alapvetően arról van szó, hogy az időközi választás után szükséges felülvizsgálni egy ilyen együttműködési megállapodást. A Szerb Nemzetiségi Önkormányzat tekintetében felülvizsgálható volt a megállapodás mert létezett, azonban a Cigány Nemzetiségi Önkormányzatnál nem volt felülvizsgálható mert megállapodás sem volt, mivel a 2019. évi választások után nem lett aláírva. A Szerb Nemzetiségi Önkormányzat elfogadta a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat esetében viszont most köttetik meg. A Szerb Nemzetiségi Önkormányzat esetében megvannak a tárgyi feltételek a működésükhöz míg a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat esetében nincs, ezért az Önkormányzat rendelkezésére bocsájtotta az egyik Önkormányzati épületet aminek a funkciójába bele illik ez a rendelkezésre bocsájtás

a saját tevékenységük végzéséhez.

**Bodó Imre polgármester:** Köszönöm szépen. Aki az Újszentiváni Cigány Nemzetiségi Önkormányzat és az Újszentiván Községi Önkormányzat közötti megállapodás jóváhagyására tett javaslatot elfogadja kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot **7 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**10/2023 (II.15.) Kh.**

**Tárgy:** Újszentiván Községi Önkormányzata és az Újszentiváni Cigány Nemzetiségi Önkormányzat közötti megállapodás jóváhagyása

### **H A T Á R O Z A T**

1. Újszentiván Községi Önkormányzati Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Újszentiváni Cigány Nemzetiségi Önkormányzat költségvetés–gazdálkodás rendjére vonatkozó – együttműködési megállapodást a mellékelt tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 15 nap

**Erről értesítést kapnak:**

1. polgármester
2. jegyző
3. Újszentiváni Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
4. Irattár

*Az Együttműködési megállapodás jelen jegyzőkönyv 8.sz. mellékletét képezi.*

**Bodó Imre polgármester:** Köszönöm szépen. Aki az Újszentiváni Szerb Nemzetiségi Önkormányzat és az Újszentiván Községi Önkormányzat közötti megállapodás jóváhagyására tett javaslatot elfogadja kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**11/2023 (II.15.) Kh.**

**Tárgy:** Újszentiván Községi Önkormányzata és az Újszentiváni Szerb Nemzetiségi Önkormányzat közötti megállapodás felülvizsgálatáról

### **H A T Á R O Z A T**

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Újszentiván Szerb Nemzetiségi Önkormányzat költségvetés–gazdálkodás rendjére vonatkozó – együttműködési megállapodást az Újszentiván Szerb Nemzetiségi Önkormányzattal felülvizsgálta, és azt változatlan formában fenntartja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Erről értesítést kapnak:**

1. polgármester
2. jegyző
3. Újszentiván Szerb Nemzetiségi Önkormányzat
4. Irattár

## XII. NAPIREND

### *Döntés a 052/12 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában érkezett vételi ajánlatról*

**Bodó Imre polgármester:** Tisztelettel köszöntöm az ajánlattevő kft. ügyvezetőjét Csillag Istvánt. Szerintem az ajánlata teljesen korrekt. Amennyiben a képviselők is támogatnák ezt a mai döntést egy bejárással megelőznénk hiszen merültek fel kérdések. Kérem az ügyvezető urat, mondjon magáról, illetve a cégéről, azaz a Készár Kft.-ről pár szót.

**Csillag István ügyvezető:** Építőiparral és mélyépítési munkálatokkal foglalkozunk, gépparkunk van. Tavaly is szerettem volna venni ipari ingatlant gépeknek tárolására, telephely céljára, de az akkor nem sikerült. Ennyit szerettem volna elmondani.

**Bodó Imre polgármester:** Kérem a képviselő társaim, hogy a megbeszélte időpontban járjuk be a területet és beszéljük meg az esetleges kérdéseket. A szakemberek is ott lesznek.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Úgy gondolom, hogy ezt a területet mindannyian tökéletesen ismerjük, álláspontom szerint ez egy felesleges időhúzás lenne. Ha jól értettem, akkor az a cél, hogy egy ipari parkot csináljunk a régi laktanya területből. Az oda vezető út nagyon kicsi és már így is kevés arra a forgalomra, ami ott zajlik. A Buknicz János fejleszt, a Bovirához járnak a gépek, ha azt a területet eladjuk oda is járnak fognak gépek. Ha azt felparcellázza és eladja más vállalkozásoknak megint járnak fognak a gépek. Arra gondolt, hogy hogyan lehetne a közútfejlesztését megoldani?

Gyakorlatilag nem tudjuk, hogy mekkora értéken ülünk ott?! Amennyiben megépülne a harmadik híd, akkor azt a területet az a fejlesztés sokkal értékesebbé teszi. Szerintem várjunk. Nem igazán látom át, hogy Önök mi alapján akarnak oda egy ipari parkot? Hatásvizsgálatot sem végeztek és ez hiányzik.

**Bodó Imre polgármester:** Erre a következő képpen válaszolnék. Egy vállalkozás bérleményre nem kap hitelt, nem fejleszt, mert nem tudja, hogy egy váltás során mire számíthat. Vállalkozók nélkül egy gazdaság nem működik. Kérem, hogy próbáljon meg a vállalkozók fejével is gondolkodni. Az itt jelen lévő vállalkozók nagyon sok családnak adnak munkát. Személy szerint vállalkozás barát vagyok, és arra törekszem, hogy a tőlem telhetőt mindent megtegyek, hogy segítek. Azok a vállalkozások, melyek megerősödnek azok adófizetőkké válnak a településen, melyből lesznek a bevételek. Képviselő úr döntse el, el tud jönni a bejárásra csütörtökön? Igen vagy nem?

**Dunai József képviselő:** Szeretném elmondani, hogy amiért a bejárást fogjuk tartani az egy döntés előkészítésnek a folyamata. Mindenki láthatná a területet és láthatná, hogy mit lehet azzal kezdeni. Ott vannak bunkerok, van tó stb. A megtekintést követően megkérünk egy ingatlanbecslő szakembert, hogy mérje fel, hogy mit ér az a terület, hisz a nélkül nem igazán szerencsés dolog beállítani egy árat. A közművek elhelyezését is tisztáznunk kell.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Hallottam a beszédét, de a kérdéseimre nem kaptam választ. A végén így fogalmazott: Igen vagy nem? Akkor én is így kérdezek. Lesz ott másik út? Igen vagy nem? Másik kérdésem, hogy el akarnak adni mindent vagy nem? Ezt az előbb is megkérdeztem szofisztikáltabban és nem kaptam választ.

**Bodó Imre polgármester:** De én szofisztikáltan válaszolok tisztelt képviselő úr. Amennyiben az ipari park létesítése mellett teszem le a voksomat, amennyiben teszed le a voksodat akkor

igen, ha nem a mellett teszed le akkor nem, ha elbújsz akkor majd tartózkodni fogsz, a többi képviselő is majd eldönti, hogy akar e.

**dr. Talpai János alpolgármester:** Egy nagyon komoly területről beszélünk, ahol sok ember dolgozik és jelentős bevételből él ő és az ott dolgozók is és melyből sok bevétele származik az Önkormányzatnak is. Tegnap megnéztem az „agyron támadott” Buknicz féle dolgot, és csodálattal figyeltem azt, ami ott történik. Büszkén mondhatom, hogy ő lesz a harmadik olyan nagy vállalat, aki kulturált módon dolgozik és olyan bevételből fog majd adót fizetni a három vállalkozásából, hogy azt érdemes megsüvegelni. Sajnos sokan még mindig azt mondják, hogy veszélyes hulladékot tárol és annak feldolgozása folyik, viszont erről szó sincs! Ami a mostani dolgot illeti, egy 3 hektáros területről beszélünk, amire ismét van egy vállalkozó, aki szeretné megvásárolni. Egyébként én is azzal értek egyet, amit a polgármester úr mondott, hogy igen is támogatni kell a vállalkozásokat, hiszen ők az Önkormányzat biztonságát is jelentik. Elmondanám, hogy az oda vezető utat úgy megcsinálta a honvédség annak idején, hogy azon végig lehet menni. Amit hozzá tettek meg lehet nézni, hogy mennyi pénzbe került. De mit tettek hozzá? Ott kell keresni, hogy hova tűnt el az a sok millió Ft, amivel csináltak egy út bővítést.

**Vörös László képviselő:** Pályázatokról lehet kérdezni?

**Bodó Imre polgármester:** Először zárjuk le ezt a napirendet. Akkor felteszem a kérdést, hogy jövő hét 9 óra jó lehet e? A magam részéről és a hivatalvezetők részéről biztos ott leszek, és nagyon szépen kérem az itt lévő képviselőket, hogy legyenek ott, és öntől ügyvezető úr picit türelmet kérek. Csütörtökön megtartjuk a bejárást.

A pályázati kollégát arra kértem, hogy minden egyes újszentiváni vállalkozás kapjon egy megkeresést, amiben meghívjuk őket egy beszélgetésre. Annyit tudunk a vállalkozóknak segíteni, hogy felhívjuk a figyelmüket, hogy ott meg ott ezt meg ezt a pályázatot írták ki. És ha tudunk nekik segíteni, akkor segítünk, ugyanis ez nekem elemi érdekem, hisz én is voltam vállalkozó. Kérem, Binszki képviselő úr, segítse a vállalkozókat!

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Visszavonja az előterjesztést polgármester úr?

**Bodó Imre polgármester:** Igen, visszavonom.

### **XIII NAPIREND**

#### ***Egyebek / 2***

**Bodó Imre polgármester:** Lenne e valakinek kérdése, előterjesztése ehhez a napirendhez?

**Vörös László képviselő:** Ami engem is érint valamilyen szinten, az a Major lakópark, és azon belül is a csapadék- és belvíz elvezetés V. üteme. Ahogy látom a honlapon 2023. 03. 30-ka a projekt befejezési dátuma. Ezt tudjuk e tartani, van e már vállalkozó, aki ezt a kivitelezést meg fogja csinálni, ha van akkor mikor lesz műszaki bejárás? Illetve mikor lesz érdemi párbeszéd? Ez ügyben szeretnék egy tájékoztatást kérni.

**dr. Váczi Borbála jogi referens:** 2022. évben kiírtuk a közbeszerzést a csatorna V. ütemmel kapcsolatosan, 27.-re eredményt kellett volna hirdetnünk, de sajnos az ajánlattevők között volt egy kis nézeteltérés, így az első helyezett olyan alacsony árat adott meg, amit árindoklásra vissza kellett küldeni a műszaki ellenőrnek az álláspontja alapján. Ő sikertelenül indokolta meg az aránytalanul alacsony árat, így ő ki lett zárva az ajánlattételből. Ilyenkor jön be a második ajánlattevő, akinek az ajánlatát a harmadik ajánlattevő kifogásolta meg hivatalosan. Ott szintén kértünk árindoklást és elfogadtuk azt a műszaki tartalmat, amit a második legjobb ajánlattevő adott. Időközben a harmadik legjobb ajánlattevő ezzel mégsem értett egyet, és az egész eljárást

a közbeszerzési döntő bizottság elé vitte. Jelenleg itt tartunk, és meg kell várnunk amíg a bizottság dönt. Majd a munka megkezdése előtt a nyertes vállalkozónak lesz egy kötelező bejárása és egyeztetése a lakossággal. Ezt tartalmazza a közbeszerzési szerződés is.

**Vörös László képviselő:** Köszönöm a választ!

**Bodó Imre polgármester:** Képviselő úr, arra biztatom, hogy jöjjön be a hivatalba a pályázatíró kollégához, illetve dr. Váczi Borbála jogi referenshez, és nyugodtan kérjen tőle segítséget, és nézzen bele a pályázati anyagba.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Szeretném megkérdezni, hogy igaz e az, hogy Önt polgármester úr kizárták a Fideszből? Vagy hogy Fidesz tag-e? Vagy ha az nem akkor KDNP tag-e?

**dr. Talpai János alpolgármester:** Az én koromra tekintettel megkérem Binszki képviselő úr, hogy itt fejezze be! Ezt külön beszélje meg!

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Álláspontom szerint jogunk van tudni! Ez volt az első kérdésem.

**Bodó Imre polgármester:** Következő kérdés, kérem?!

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Nem válaszol a kérdésemre?

**Bodó Imre polgármester:** Testületi ülés van képviselő úr!

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Azt mondta polgármester úr, hogy eltérő pártálláson vagyunk. Akkor mi az ön pártállása?

**Bodó Imre polgármester:** Várom a második kérdését képviselő úr.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** TOP PLUSZ 1.2.3.-21 Belterületi utak fejlesztése pályázat. 35 millió Ft. Ez a Magyar utca, és Sváb utca, vagyis a Dél-nyugat lakóparkban lévő utcák. Mi jelenleg a helyzet ezzel a pályázattal? Megnyertük e, vagy elbuktuk? Gondolom látta mindenki, hogy a Magyar utcában fejlesztések történtek. Pályázati pénzből történt e, vagy saját forrásból? Ha saját forrásból akkor mennyibe került? Hol van erre vonatkozó testületi döntés? Várom a válaszokat.

**Bodó Imre polgármester:** A pályázat nem elutasításra került, hanem listán maradt, forrás átcsoportosítás lesz, jelen pillanatban forráshiány miatt ezt a pályázatot elutasították, pontosabban várakozó listára tették. Az, hogy mégis a Magyar utcát hogy csináltuk meg? Kérem szépen, csütörtökön 9 órakor sok szeretettel várom a cégek telepére, ugyanis azt a Bontás Bt. megcsinálta egy csettintésre. Nem került pénzünkbe dr. Binszki Olivér, hanem az ügyvezető úr úgy volt velem, hogy Újszentiváni vállalkozó és segít. Tehát amikor ott találkozunk kint csütörtökön, akkor egy köszönőmmel tartozunk a kivitelezőnek.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Tehát az az ember jószívúségből megcsinált egy utat. Akkor az út felújításokra szánt pénz a kiskertekre volt szánva? Oda tervez út felújítást?

**Bodó Imre polgármester:** Tisztelt képviselő úr, szeretném önt arról tájékoztatni, hogy ha sűrűbben bejönne a hivatalba, és bele nézne a pályázati anyagokba akkor pontosan tudná, hogy bejött egy lakossági megkeresés, és oda is az idei forrásokból a kiskertekben is fogunk kátyúzásokot az idén végrehajtani.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Mobil színpadot vásárolt az Önkormányzat 2 millió Ft.-ért. Ez a Neparáczki Ferenc színpada-e ugyanis hozzám ilyen jellegű lakossági megkeresés érkezett. Illetve, ennek a színpadnak meg van-e a Tűv engedélye?

**Bodó Imre polgármester:** Képviselő úr, ha befáradna a hivatalba, mint képviselő, és végezné a képviselői munkáját, megnézhetné az adásvételi szerződést, hogy a színpadot pályázati pénzből vettük, mellyel korrekt módon el is számoltunk. Mindennemű engedélye megvan papíron, ami a jegyző úrnál megtekinthető.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Mi a helyzet a traktor eladással? Ha jók az információim akkor 100.000,- ft-ért adták el. Viszont annak a vas ára vagy egyes alkatrészeinek az ára több ettől az összegtől. Hány ajánlatot kért be? Ki vizsgálta meg, hogy az a traktor valóban annyit ér-e? Erről miért nem tájékoztatta a testületet?

**Bodó Imre polgármester:** Azért, mert a képviselő úr abszolút nem foglalkozik a község ügyeivel, és nem jön be a hivatalba, hogy megnézze a különböző gépek milyen állapotban vannak. Ez egy hulladéknak is a hulladéka volt.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** A decemberi falugyűlésen számos kérdés elhangzott melyekre 15 napon belül kellett volna válaszolni. Nem halottunk azok felől azóta sem semmit, pedig megígérte.

**Bodó Imre polgármester:** Ennek egyetlen oka van. Nem kaptam a kérdezőktől se nevet sem címet, ahova meg tudtuk volna küldeni a válaszokat. Ott ez sajnos nem volt kezelhető.

**dr. Talpai János alpolgármester:** Önnek képviselő úr 30 napot adtam két kérdés megválaszolására. Mikor jelentkezett, hogy hozta a bizonyítékokat? Ugye tudja miről beszélek?

**dr. Binszki Olivér képviselő:** A polgármester úrnak törvény írja elő, hogy válaszoljon.

**dr. Hajnal Péter jegyző:** A 15 napos határidővel kapcsolatban lenne egy gondolatom. Igazából a törvény nem mondja ki konkrétan, hogy ezekre a kérdésekre kinek kell válaszolni.

**Bodó Imre polgármester:** Következő kérdését várom.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Többször ígéretet tett arra polgármester úr, hogy a laktanyai ingatlant meg fogja pályáztatni. Nyilvános pályázatról szó sincsen. Ezért meg szeretném most kérdezni, hogy aláírásra kerül-e a szerződés, el van-e adva Buknicz Jánosnak?

**Bodó Imre polgármester:** Mivel testületi döntés van róla, azt végrehajtottuk, természetesen be is folyt a pénz.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Miért ígérte meg, hogy meg fogjuk pályáztatni?

**Bodó Imre polgármester:** A testületi döntést nem írhattam felül, az pedig az eladás mellett szavazott.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Eljött úgy a falugyűlésre polgármester létére, hogy nem készült fel alap dolgokból?

**Bodó Imre polgármester:** Felkészültem én mindenből, de később tájékoztattott a jegyző úr, hogy a testületi döntést nem írhatjuk felül.



**dr. Binszki Olivér képviselő:** Top Plusz 1.1.1 Helyi gazdaság fejlesztéses pályázat, ez a konyhai étkezéses. Nem tudom biztosan, hogy megnyerte e az Önkormányzat? Ha jól tudom akkor az 100 millió Ft.

**Bodó Imre polgármester:** Ha a képviselő úr befárad akkor a pályázatos kollégával pontosan meg tudják nézni.

**Sánta János pályázattíró:** Ha a képviselő úrnak vannak pályázattal kapcsolatos kérdései a palyazat.gov.hu oldalon az összes pályázat összes nyertese szerepel annak pontos információival. A konyhai pályázattal kapcsolatban arról tudom tájékoztatni, hogy a szerződéskötés folyamatban van.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Munkásszálló. Hány szerződést kötöttek januárban, februárban. Semmit sem mond a jelenről és a jövőről polgármester úr. Komolyan gondolja még azt, amikor azt mondta, hogy vissza akarja adni a Munkásszállót? Hogy tervezi azt?

**Bodó Imre polgármester:** Képviselő úr, bűnügyi vizsgálat alatt van még minden. Ennek a beruházásnak a döntő részét ellopták, de szerintem ezt Ön is tudja.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Ki lopta el?

**Bodó Imre polgármester:** Meg lesz az is! Hivatalosan felvettem az irányító hatósággal a kapcsolatot, de ha ön sűrűbben bejárna és elolvasná ezeket az anyagokat, akkor tájékoztatnánk, hogy milyen komoly anyaggal kerestük meg dr. Pintér Sándor belügyminiszter urat, és hogy ők mivel válaszoltak már vissza. De kérem, egyet segítsen, zárjuk le a múltat!

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Hány szerződést kötöttek január, február hónapokban? Mi a válasza?

**Bodó Imre polgármester:** Január, Február hónapban az állammal kötendő szerződés előkészítés alatt áll, fogjuk Önt tájékoztatni, ahogy azt aláírtuk.

**dr. Váczi Borbála jogi referens:** 2022. december 31-én lett volna az az időpont, amikor a Munkásszálló átadásának és átvételének meg kellett volna történnie. Erről egyeztettem az ügyvezető asszonnyal 2022. decemberében több alkalommal. A két ünnep közti időszakot is bent töltöttem, megbeszéltük, hogy a munkavállalóknak, akiket át kellene vennünk munkaszerződésük megszüntetésre kerül közös megegyezéssel, mert csak ezzel oldható fel a folyamatosság, és ezt egyeztettem a Kormányhivatallal is. Majd azon a napon, amikor alá kellett volna írunk a szerződést, szembesültem azzal, hogy mégsem írjuk alá, mégsem jövünk be stb. Így ez az egész eltolódott 2023. január másodikára vagy harmadikára, mert még akkor is azon alkudoztunk, hogy felbontja-e az ügyvezető asszony a szerződéseket vagy nem!? Aláírja e a bérleti szerződés felmondását vagy sem. Kaptam hitegetéseket. 2023. január 03.-án sikerült oda eljutnunk, hogy megkaptunk az 5 munkavállalónak az adatait. Ekkor kezdődött volna meg az átadás-átvétel, ami alapvetően szükséges ahhoz, hogy egyáltalán bérleti szerződést kössék. Kértem a bérleti szerződéseket, amik jelenleg fennállnak, de sajnos mindhiába. Habár akkor már a működtetés egyébként az Önkormányzat kezében kellett volna, hogy legyen. Ekkor még mindig ott tartottunk, hogy át vannak véve az emberek, de a közüzemi szerződések még mindig nem. Az ügyvezető asszony lemondta az internet szolgáltatást, a villamosenergia szolgáltatást is, vagyis nem átadás-átvétellel. Január-február környékén jutottunk el odáig, hogy a nagyértékű eszközöket leltárba vettük. Ekkor jött még a katasztrófavédelem bejelentkezése, és előtte volt még egy tűzvédelmi felülvizsgálat is. Eljött a január vége, amikor is ismét szükségünk lett volna a könyvelési anyagokra. Anyagaink még mindig nem voltak, sőt 2009. évtől semmilyen anyagunk nem volt arra, hogy pl: a munkásszállónak mennyi volt a

villamosenergia díja és a többi rezsi díja. Már 2023. február 15-ét írunk, és ma volt az első nap amikor 2022. évre vonatkozó bérleti szerződéseket kaptunk. Jelen állás szerint itt tartunk, egyébként a múlt hét folyamán több Belügyminisztériumi kapcsolattartó révén kaptunk megkeresést és 3 állami intézmény jelentkezett be arra, hogy szeretné a szállásokat használni abban a másodpercben amikor mi készen állunk arra, hogy kiadjuk. A Munkásszálló működtetésével kapcsolatosan az alábbiakat mondanám el. Először is három dolognak kellene megfelelnie. Egyrészt a négy fő házankénti 1 foglalkoztatott, aki munkanélküliből lett foglalkoztatva. Ez nem valósult meg már 2020. évben sem így 61 nap mínusszal zártuk azt az évet. 2021. évben sikerült -440 napot még ehhez pluszban hozzáírni, és a mai hosszas alkudozás után, hogy egyébként az ügyvezető asszony legyen kedves igazolni a 2022. évben felvett embereket, jogszerűen vette e fel, és tényleg munkanélküliből vette e fel. Jelen állás szerint 95 nappal 2022. évben is növekedett ez az elmaradás. Elmondanám, hogy egyetlen évben sem sikerült teljesíteni a szükséges százalékot, ettől kezdve 2020.-tól csak és kizárólag a Magyar Állam és a Kormányhivatal jóindulatán múlt az, hogy eddig nem fizettették meg Újszentivánnal a teljes pályázati pénzt. És az ügyvezető asszony még ezzel együtt a helyén van, megkapja a fizetését, az elmúlt évben közel 1 millió Ft-ért tankolhatott és ingyen autót kapott.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Első sorban én arra reflektálnék, amit az átadás-átvételtől mondott. Ezt hívjuk úgy, hogy valamit nem készítették jól elő. Ennek a végrehajtását december 15-én szavazták meg és most itt kiderül, hogy a január egy káosz volt. Azt nem akkor kellett volna eldönteni, hanem hónapokkal előbb. Ugye az van, hogy 2023. év végére 50%-os kihasználtságot produkálnunk kell. Ezt nekünk meg kell csinálnunk. Ön hölgyem a hivatal dolgozója.

**dr. Hajnal Péter jegyző:** Nem a hivatal dolgozója, ő az Önkormányzat dolgozója.

**dr. Váczi Borbála jogi referens:** Ez is tévesen szerepelt az ön hírlevelében képviselő úr és a caffetéria mizéria is. Egy bocsánat kérés minimum járna nekem a sok valótlanág mellett!

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Az nem valótlanág volt, hanem tévedés!

**Bodó Imre polgármester:** Most már megvonom a szót mert át ment kötetlen beszélgetésbe.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Önökkel mindenki szórakozhat? A Náda, ezek szerint nem bírnak el a Biri Istvánnal....ez micsoda, mit művelnek, hogy végzik önök a munkájukat?!

**dr. Váczi Borbála jogi referens:** Képviselő úr, amennyiben nem a fizikai erőszakot kívánom alkalmazni az ügyvezető asszonnyal kapcsolatban, jogszerűen csak és kizárólag ahogy egyébként az ügyvéd is elmondta Biri István és a szekérszínnel kapcsolatban jogszerűen bizony csak a jogszerű út betartásával tudok fellépni.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Ezt a munkát, hogy azt átadják-átvegyék önöknek kell megcsinálniuk. Ezért Önök a felelősek.

**dr. Váczi Borbála jogi referens:** Képviselő úr, én már 2022. novemberében elkészítettem azt a kronológiát, ami alapján úgy terveztem, hogy át vesszük a munkásszállót. Megpróbáltam jó viszonyt kialakítani az ügyvezető asszonnyal, és bíztam az együttműködésében. Aztán kiderült, hogy ez csak szóban és írásban valósult meg. Ha én önnel megbeszélem, hogy 27-én aláírok egy szerződést és ennek előfeltétele, hogy Ön felbont egy másik szerződést, és egyébként együttműködünk egymással, akkor ennek meg kell valósulnia. Ön oda jön egy felbontott szerződéssel és aláírja nekem az új szerződést, aminek a részleteit megbeszéltük vagy sem? Igen vagy nem?

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Azon gondolkodom, hogy Önök végzik a munkájukat, és én kérdéseket teszek fel arra, amit Önök nem mondanak el. A Kft.-ét érintő napirendi pont volt és az ügyvezető hölgyet meg kellett volna hívni.

**dr. Hajnal Péter jegyző:** Meg volt.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Tanácskozási joggal részt vehet rajta.

**Málbáski Náda ügyvezető:** 31-én én lemondtam a Munkásszálló szerződését, ott ahol le kellett mondani, és a dolgozók nem miattam nem írták alá, hanem ők nem akarták alá írni, mert még nem tudták, hogy hogy akarják Önök át venni őket.

**dr. Váczai Borbála jogi referens:** 2022. decemberében itt volt egy személyes megbeszélés a jegyző úrral pontosan ebben a teremben.

**Bodó Imre polgármester:** Nekem lenne egyszer egy előterjesztésem az Újszentiván Településgazdálkodási Kft. ügyvezetői napi munkaidejére és illetményére vonatkozóan.

*Ez után a polgármester felolvassa az előterjesztést majd a határozati javaslatot.*

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Szeretném kérdezni, hogy ezt az előterjesztést miért az ülés előtt kapom meg? Miért titkolják?

**Bodó Imre polgármestere:** Nem titkolunk semmit. Most olvastam fel, hogy a könyvvizsgáló úr hozta magával ezt a javaslatot, rakta össze és ezt természetesen egyeztetette a felsőbb hatóságokkal, amelyek majd ezt a vizsgálatot be fogják fejezni.

Aki ezzel a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület a javaslatot **7 igen** szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**12 /2023 (II.15.) Kh.**

**Tárgy:** Döntés az Újszentiván Településgazdálkodási Kft. ügyvezetői napi munkaidejének és illetményének csökkentéséről

## H A T Á R O Z A T

Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozz:

1. Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a legfőbb szervei jogok joggyakorlójaként, mint egyszemélyi Alapító elhatározza, hogy az Újszentiván Településgazdálkodási Kft. (6754 Újszentiván, Fő utca 7., Cg.: 06-09-014386, adószám: 14880623-2-06) ügyvezetőjének kötelező heti munkaidejét 12 órában határozza meg 2023. február 16. napjától kezdődően.
2. Újszentiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Újszentiván Településgazdálkodási Kft. havi illetményét 69 600,- Ft-ban állapítja meg 2023. február 16. napjától kezdődően.
3. A Képviselő-testület az ügyvezetői megbízással kapcsolatos munkáltatói intézkedések megtételével megbízza Bodó Imre polgármestert.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

- 1) Bodó Imre polgármester
- 2) dr. Hajnal Péter jegyző
- 3) Málbáski Náda ügyvezető
- 4) Irattár

**Bodó Imre polgármester:** Tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületet, hogy mint ahogy az köztudott az időközi választást megelőző kampánycsend ideje alatt a kampánycsend megsértésével ismeretlen személyek több rongálási cselekményt követtek el azzal, hogy a választási plakátokat fehér festékkel lefestették, valamint dr. Talpai János alpolgármester úr kapujára opszcén kifejezéssel látták el. Ezzel párhuzamosan a Boján utca, amely közterület aszfaltját szintén befestették. Egy jogi nyilatkozatot kívánok tenni, amelyet minden hatóságnak el fogok küldeni a holnapi nap folyamán.


Jelen jognyilatkozatomban publikusan kijelentem, hogy sem én sem pedig más személy az én megbízásomból ilyen és hasonló rongálási kampánycsend sértési cselekményt nem végzett. Ezzel kapcsolatban a nyomozásra vonatkozóan az alábbi indítványt teszem a nyomozó hatóság számára, mely indítványomat írásban be fogom nyújtani az eljáró hatóság részére:

1. Indítványozom és hozzájárulok ahhoz, hogy a bűncselekmény elkövetésének időpontjában az összes cellainformációt az általam használt telefonnal kapcsolatban begyűjtsék. Indítványozom és hozzájárulok, hogy amennyiben ujjlenyomat vagy szaglenyomat rendelkezésre áll úgy ujjlenyomat vizsgálatot és szagmintavizsgálatot végezzenek rajtam. Továbbá indítványozom és hozzájárulok ahhoz, hogy szükség esetén feltett kérdésekre válaszomat hazugságvizsgáló alatt tegyem meg. Tekintettel arra, hogy a bűncselekmény a tiszta és szabályos képviselő-testületi választás kérdését érinti valamennyiünkre kihatással lehetett a tárgyi cselekmény, ezért felkérem a tisztelt jelenlévő képviselő társaimat, hogy a nyomozás elősegítése érdekében bátran csatlakozzanak a jelenlegi indítványomhoz, és tegyenek hasonló jognyilatkozatot. Szeretném jelezni, hogy ezen jognyilatkozatot minden egyes jelentkező képviselőnek és polgármester jelöltnek el fogom juttatni, és ezt követően várom a teljesen pozitív hozzáállást minden egyes jelölttől, hogy egyszer és mindenkorra lássunk tisztán és világosan.

Szeretném kérni tisztelt képviselő-társaimat, és mindazokat, akik jelentkeztek, képviselőket vagy polgármester jelöltet, hogy a jog nyilatkozatot tegye meg, és én a magam részéről a szükséges intézkedéseket megteszem.

**dr. Binszki Olivér képviselő:** Tegnap jött ki a hír, hogy felfüggesztették az eljárást. Miért várt ennyi ideig? Mondja meg! Ezt július 04-én kellett volna megtennie!

**Bodó Imre polgármester:** Tisztelettel megköszönöm mindenki munkáját és részvételét. Nyugodalmat jó éjszakát kívánok mindenkinek!

  
dr. Hajnal Péter  
jegyző



  
Bodó Imre  
polgármester